

المحضر الجملي للدورة العادية الثالثة

لسنة 2020 المنعقدة بتاريخ 12 أوت 2020

I - الإطار القانوني للجلسة:

بناء على الاستدعاءات الموجهة إلى كافة أعضاء المجلس البلدي الصادرة بتاريخ 2020/06/11 تحت عدد 461 والصادرة بتاريخ 2020/08/05 تحت عدد 687 والمتعلقين بمكان وموعد الدورة, عقد المجلس البلدي ببلدية حفوز دورته العادية الثالثة لسنة 2020 على الساعة السادسة مساء من يوم الأربعاء 12 أوت 2020 بقصر البلدية برئاسة السيد الشاذلي البحروفي رئيس البلدية وبحضور السادة :

- هنده الضفلاوي : المساعد الأول لرئيس البلدية
- عبد العزيز المنصوري : مساعد رئيس البلدية
- السحبي الراجحي : مساعد رئيس البلدية
- فرج الجبوني : مستشار
- إيناس الجليبي : مستشارة
- سامية القريشي : مستشارة
- كمال المناعي : مستشار
- ثريا الجليبي : مستشار
- إبراهيم الكنايسي : مستشار
- هنده الكسايي : مستشار
- عمر العجيلي : مستشار
- كمال القيزاني : مستشار
- منير الدييشي : مستشار
- العيادي بن سالم : كاتب عام البلدية ومقرر الجلسة

كما حضر الجلسة ثلة من الإطارات الجهوية بالإضافة إلى ممثلي المنظمات المحلية والجهوية والوطنية وبحضور الجمعيات وهيكل المجتمع المدني والأحزاب بالإضافة إلى المواطنين.

استهل الجلسة السيد رئيس البلدية مرحبا بالحاضرين مكبرا في السادة أعضاء المجلس البلدي إلتزامهم بحضور جلسات المجلس البلدي في إطار أداء الواجب المحمول عليهم بإعتبار الرسالة التي يحملها كل عضو بالمجلس البلدي معبرا لهم عن تقديره الشخصي لحضورهم في جميع دوراته سواء منها العادية أو التمهيدية متمنيا لهم التوفيق والنجاح في مختلف أوجه الحياة المهنية والاجتماعية. كما ذكر السيد رئيس البلدية السادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بفحوى اجتماع المكتب البلدي الذي انعقد يوم الثلاثاء 28 جويلية 2020 والذي صادق على جدول أعمال هذه الدورة. هذا وقد ثمن السيد رئيس البلدية الجهود التي تبذلها الإدارة البلدية في جميع المجالات من خلال مواكبته اليومية للعمل البلدي في جميع جوانبه الميدانية (النظافة والأشغال) والإدارية من خلال إطلاعه على العمل الإداري وقضاء شؤون المواطنين سواء في إسداء الخدمات الإدارية المتعلقة منها بالحالة المدنية، التراخيص الإدارية وتسهيل قضاء شؤون المواطنين والمشاعل اليومية للأهالي ومتساكني المنطقة البلدية.

واثر ذلك استعرض السيد رئيس البلدية جدول أعمال الدورة العادية الثالثة والذي كان على النحو التالي :

I-مواضيع معروضة للتداول والمصادقة عليها :

- 1 - ضبط الثمن الافتتاحي وتاريخ التثبيت للسوق الأسبوعية لسنة 2021.
- 2 - ضبط الثمن الافتتاحي وتاريخ التثبيت لسوق الجملة للخضر والغالل لسنة 2021.

3 - ضبط الثمن الافتتاحي وتاريخ التثبيت للمسلخ البلدي بحفوز لسنة 2021.

4 - ضبط الثمن الافتتاحي وتاريخ التثبيت لمأوى السيارات.

5 - درس وضعية المواطن بسام بن عبد الفتاح برهومي .

6 - طلب بناء مدرسة ابتدائية بمنطقة حي الزياتين بحفوز .

7 - مطلب المواطن هيكل بن الهادي ضيفلاوي .

8- مطلب المواطن هيكل بن بلقاسم .

9- مطلب المواطن حمزة بن المنجي كسابي .

10- مطلب المواطن زبير بن الحبيب سامي .

11- وضعية المواطن توفيق بن عمر سعيداني.

II - المواضيع المعروضة لإعلام السادة أعضاء المجلس البلدي :

12- محضر جلسة اللجنة المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف تتعلق بالاطلاع على منشور السيد وزير الشؤون المحلية حول تأثير جائحة الكورونا على نسق الاستخلاصات البلدية و أهم التوصيات الصادرة عن السادة أعضاء المجلس البلدي في الغرض.

13-الإطلاع على مكتوب السيد وزير أملاك الدولة والشؤون العقارية المتعلق بتسوية الوضعيات العقارية لبعض التجمعات السكنية المقامة على ملك الدولة الخاص (حي النور بحفوز)

14 - تطهير المديونية.

15 - متابعة الاستخلاصات .

16 - متابعة المشاريع .

17- الإطلاع على جلسات المجلس واللجان (الجلسة التمهيدية-محاضر جلسات بعض اللجان) .

III - مختلفات :

18 - مختلف المواضيع الغير مدرجة بجدول أعمال الدورة و يتداولها السادة أعضاء المجلس البلدي بالنقاش أثناء أشغال الجلسة(دراسة مطلب المواطن محسن عبدلاوي الراغب الترخيص له في استغلال المسلك الصحي لبعث مشروع)

1 - الموضوع : ضبط الثمن الافتتاحي وتاريخ التثبيت للسوق الأسبوعية لسنة 2021:

في إطار الإعداد لإجراء البتة الخاصة بلزمة معالم السوق الأسبوعية لبلدية حفوز لسنة 2021 , فقد تم ضبط الثمن الافتتاحي للبتة بإعتماد الثمن المبتت به سنة 2020 كما تم ضبط تاريخ بداية إجراء البتات وفق بيانات الجدول التالي :

ع/ر	بيان الأسواق	الثمن الإفتتاحي	تاريخ التثبيت لأول مرة	مدة التثبيت
01	السوق الأسبوعية العامة	210.500.000	الجمعة 25 سبتمبر 2020 العاشرة صباحا	من 2021/01/01 إلى 2021/12/31

علما وأنه في السنة الماضية تم الانطلاق في عمليات التثبيت منذ 2019/09/25 و انتهت في الأخير إلى التفاوض المباشر.

قرار المكتب البلدي

وافق المكتب البلدي على تحديد السعر الافتتاحي بـ 210,500.000 مع الإلتزام التام على تطبيق مقتضيات كراس الشروط علاوة على الإلتزام بمقتضيات عقد الصفقة خاصة المتعلقة منها بعمليات التنظيف ، هذا وللإعلام السادة أعضاء المجلس البلدي فقد تم استخلاص مبلغ 82.625,000 من المبلغ الجملي لثمن اللزمة علما و أنه تم اتخاذ كل التدابير المتعلقة بإسقاط الحق بالنسبة للمستلزم إذا لم يتم بصرف مستحقات البلدية حيث تم توجيه مكتوب له مضمون الوصول في مرة أولى ثم التنبيه عليه عن طريق عدل تنفيذ في مرة ثانية منذ يوم 09 جويلية 2020 علما و أن البلدية حريصة شديد الحرص على استخلاص جميع حقوقها .

وفوض السادة أعضاء المكتب البلدي للسيد رئيس البلدية بالتنسيق مع الإدارة البلدية لضبط رزنامة الانطلاق في عمليات التثبيت مع الدعوة أيضا لعرض كراس شروط الاستلزام على السادة أعضاء المجلس البلدي للنظر فيها قبل الانطلاق عن إعلان البتة إضافة إلى ضرورة عرض عقد اللزمة بعد استكمال إجراءاتها على المجلس البلدي للنظر في مقتضياته والبنود المضمنة به.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش, وافق المجلس البلدي بالإجماع على تاريخ التثبيت المذكور أعلاه مع ضرورة عرض كراس الشروط على أنظار المجلس البلدي قبل إعلان البتة مع ضرورة إشهارها وضرورة عرض عقد اللزمة بعد استكمال إجراءاتها على أنظار المجلس حتى تصبح سارية المفعول.

2- الموضوع : ضبط الثمن الافتتاحي وتاريخ التثبيت لسوق الجملة للخضر والغلّال بحفوز
لسنة 2021 :

تم ضبط الثمن الافتتاحي لسوق الجملة للخضر والغلّال بحفوز لسنة 2021 اعتمادا على الثمن المبنت به سنة 2020 كما تم تحديد بداية إجراء البتات وفق بيانات الجدول التالي :

ع/ر	بيان الأسواق	الثمن الإفتتاحي	تاريخ التثبيت لأول مرة	مدة التثبيت
01	سوق الجملة للخضر والغلّال	13.100.000	الجمعة 25 سبتمبر 2020 العاشرة صباحا	من 2021/01/01 إلى 2021/12/31

خلال سنة 2019 انطلقت عملية التثبيت بداية من 2019/09/25.

قرار المكتب البلدي

بعد التداول والنقاش, وافق السادة أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تثبيت معالم سوق الجملة للخضر والغلّال لسنة 2021 حسب ماهو مذكور أعلاه علما و أنه تم استخلاص مبلغ أربعة الاف دينار من لزمة سوق الخضر و الغلال لسنة 2020 من جملة (13.100) أد.

هذا و تم التفويض للسيد رئيس البلدية لإتمام بقية الإجراءات اللازمة في الغرض. وفوض السادة أعضاء المكتب البلدي للسيد رئيس البلدية بالتنسيق مع الإدارة البلدية لضبط رزنامة الانطلاق في عمليات التثبيت مع الدعوة أيضا لعرض كراس شروط الاستلزام على السادة أعضاء المجلس البلدي للنظر فيها قبل الانطلاق عن إعلان البتة إضافة إلى ضرورة عرض عقد اللزمة بعد استكمال إجراءاتها على المجلس البلدي للنظر في مقتضياته والبنود المضمنة به.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش, وافق المجلس البلدي بالإجماع على تاريخ التثبيت المذكور أعلاه مع ضرورة عرض كراس الشروط على أنظار المجلس البلدي قبل إعلان البتة مع ضرورة إشهارها وضرورة عرض عقد اللزمة بعد استكمال إجراءاتها على أنظار المجلس حتى تصبح سارية المفعول.

3 - الموضوع : ضبط الثمن الافتتاحي وتاريخ التثبيت للمسلخ البلدي بجفوز لسنة 2021 :

تم ضبط الثمن الافتتاحي للمسلخ البلدي بجفوز بقيمة 15 000 اعتمادا على المداخل المحققة سنة 2019 كما تم تحديد بداية إجراء البتات وفق بيانات الجدول التالي :

ع/ر	بيان الأسواق	الثمن الافتتاحي	تاريخ التثبيت لأول مرة	مدة التثبيت
01	المسلخ البلدي	15.000.000	الجمعة 25 سبتمبر 2020 العاشرة صباحا	من 2021/01/01 إلى 2021/12/31

خلال سنة 2019 انطلقت عملية التثبيت بداية من 2019/09/25.

قرار المكتب البلدي

بعد التداول والنقاش, وافق السادة أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تثبيت معالم استلزام المسلخ البلدي لسنة 2021 حسب ما هو مذكور أعلاه.
والتفويض للسيد رئيس البلدية لإتمام بقية الإجراءات اللازمة في الغرض.
وفوض السادة أعضاء المكتب البلدي للسيد رئيس البلدية بالتنسيق مع الإدارة البلدية لضبط رزمة الانطلاق في عمليات التثبيت مع الدعوة أيضا لعرض كراس شروط الاستلزام على السادة أعضاء المجلس البلدي للنظر فيها قبل الانطلاق عن إعلان البتة إضافة إلى ضرورة عرض عقد اللزمة بعد استكمال إجراءاتها على المجلس البلدي للنظر في مقتضياته والبنود المضمنة به.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش, وافق المجلس البلدي بالإجماع على تاريخ التثبيت المذكور أعلاه مع ضرورة عرض كراس الشروط على أنظار المجلس البلدي قبل إعلان البتة مع ضرورة إشهارها وضرورة عرض عقد اللزمة بعد استكمال إجراءاتها على أنظار المجلس حتى تصبح سارية المفعول.
كما اقترح تدقيق داخلي حول وضعية المسلخ البلدي البيئية والمالية وتقديم تقرير مفصل يعرض على أنظار المكتب البلدي في جلسة استثنائية لا تتجاوز 15 سبتمبر 2020.

4- الموضوع : ضبط الثمن الافتتاحي وتاريخ التثبيت لمأوى السيارات الكائن بالشارع

الرئيسي الجزء الممتد من حديقة البلدية إلى محطة طوطال :

تنفيذا لما ورد بمداولة المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2019 المنعقدة بمقر البلدية بتاريخ 2019/12/01 حيث تم آنذاك الاتفاق على إجلاء الشارع الرئيسي من كل مظاهر الانتصاب الفوضوي كمحطة للوقوف و التوقف وتخصيص الفضاء الكائن على الشارع الرئيسي للجزء الممتد بين حديقة البلدية ومحطة طوطال وحيث تم القضاء على كامل مظاهر الانتصاب الفوضوي وتنظيف هذا الفضاء وتم رسم العلامات الخاصة بالوقوف في هذا الفضاء ،
والمعروض الآن على السادة أعضاء المكتب البلدي في ما يلي :

ع/ر	بيان الأسواق	الثمن الافتتاحي	تاريخ التثبيت لأول مرة	مدة التثبيت
01	مأوى السيارات في الفضاء الكائن بالشارع الرئيسي في جزئه الممتد بين حديقة البلدية ومحطة طوطال

قرار المكتب البلدي

بعد التداول والنقاش, وافق السادة أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تثبيت معالم استئجار الفضاء الكائن على الشارع الرئيسي للجزء الممتد بين حديقة البلدية ومحطة طوطال طبقا لبيانات الجدول المذكور أعلاه .
وفوض السادة أعضاء المكتب البلدي للسيد رئيس البلدية بالتنسيق مع الإدارة البلدية لضبط رزنامة الانطلاق في عمليات التثبيت مع الدعوة أيضا لعرض كراس شروط الاستئجار على السادة أعضاء المجلس البلدي للنظر فيها قبل الانطلاق عن إعلان البتة إضافة إلى ضرورة عرض عقد اللزمة بعد استكمال إجراءاتها على المجلس البلدي للنظر في مقتضياته والبنود المضمنة به.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش, اقترح السادة أعضاء المجلس البلدي اعتماد الكבלات بالتنسيق مع الشرطة البلدية مع إرجاء التثبيت لمأوى السيارات إلى وقت لاحق.

5 - الموضوع : درس وضعية المواطن بسام بن عبد الفتاح برهومي :

اطلع السادة أعضاء المكتب البلدي على ملف المواطن بسام بن عبد الفتاح بن عبد الله برهومي والراغب فيه تمكينه من بناء كمشك قرب المقر الجديد لمكتب البريد التابع ملكيته للسيد كمال بن علي البصلي علما و أن هذا الأخير لا يرى مانعا في إقامة هذا الكمشك اعتبارا للظروف الاجتماعية والأسرية لصاحب العريضة حيث يتضمن مطلبه جملة من الوثائق الطبية والإدارية على نحو بطاقة الإعاقة وشهادة في الوضعية الاجتماعية.

قرار المكتب البلدي

بعد التداول والنقاش اتفق السادة أعضاء المكتب البلدي على عدم منح أكشاك في الفترة الحالية وذلك رفضا قطعيًا حفاظًا على جمالية المدن والقضاء على ظاهرة الانتصاب الفوضوي بالطرقات ومداخل المدن.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش اتفق السادة أعضاء المكتب البلدي على عدم منح أكشاك في الفترة الحالية وذلك رفضا قطعيًا حفاظًا على جمالية المدن والقضاء على ظاهرة الانتصاب الفوضوي بالطرقات ومداخل المدن.

6- الموضوع : طلب بناء مدرسة ابتدائية بمنطقة حي الزياتين بجفوز :

اطلع السادة أعضاء المكتب البلدي على مراسلة السيد المندوب الجهوي للتربية بالقيروان والذي جاء ردا على عريضة متساكني حي الزياتين بجفوز والراغبين فيه بناء مدرسة ابتدائية بالحي المذكور. وحيث أفاد السيد المندوب الجهوي بمكتوبه عزم الإدارة الجهوية للتربية بناء مدرسة جديدة وذلك نظرا لعدم إمكانية إضافة توسعات بالمدرستين الموجودتين متوجها للسلط المحلية وخاصة السيد رئيس البلدية لتوضيح ما يلي :

- تحديد الأطراف المتكفلة بأجراء الدراسات الفنية والهندسية الخاصة بالمشروع.
- ضرورة توفير قطعة أرض تابعة للبلدية وتخصيصها للمشروع.

قرار المكتب البلدي

وبعد التداول والنقاش اتفق السادة أعضاء المكتب البلدي على إحالة الموضوع على المجلس البلدي للنظر فيه واتخاذ ما يراه مناسباً بخصوص بناء هذه المدرسة بالتنسيق مع المندوبية الجهوية للتربية بالقيروان.

قرار المجلس البلدي

وبعد التداول والنقاش، فوض أعضاء المجلس البلدي للسيد رئيس البلدية لمقابلة المندوب الجهوي للتربية للتداول بشأن بناء مدرسة ابتدائية نظراً للإستحقاقات الأكيدة لهذا المرفق العمومي.

7- الموضوع : مطلب المواطن هيكل بن الهادي ضيفلاوي :

اطلع المكتب البلدي على مطلب المواطن هيكل بن الهادي ضيفلاوي والراغب فيه تمكينه من قطعة الأرض المجاورة للبنك الوطني الفلاحي فرع حفوز والمطلة على الشارع الرئيسي والتي تم استرجاعها من طرف البلدية في إطار لجنة تصفية الأموال والقيم الراجعة لحزب التجمع المنحل وحيث يرغب بالمعني بالأمر في بعث مشروع تجاري فإنه على استعداد لكل الاحتمالات المطروحة سواء بالشراء أو الكراء أو في إطار الشراكة مع البلدية (شراكة بين القطاعين العام والخاص)

قرار المكتب البلدي

بعد التداول والنقاش، اقترح السادة أعضاء المكتب عدم الموافقة على طلب المعني بالأمر اعتباراً لأهمية الموقع إضافة إلى أن البلدية بصدد التفاوض مع وزارة أملاك الدولة لاقتناء 23 هكتاراً وسيبقى هذا العقار رصيماً للبلدية قصد التصرف فيه وقت الحاجة إليه.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش، قرر السادة أعضاء المجلس عدم الموافقة على طلب المعني بالأمر اعتباراً لأهمية الموقع إضافة إلى أن البلدية بصدد التفاوض مع وزارة أملاك الدولة لاقتناء 23 هكتاراً وسيبقى هذا العقار رصيماً للبلدية قصد التصرف فيه وقت الحاجة إليه.

8- الموضوع : مطلب المواطن هيكل بن بلقاسم :

اطلع السادة أعضاء المكتب البلدي على ملف المواطن هيكل بن بلقاسم رئيس جمعية أولمبيك حفوز للتايكوندو هذه الجمعية التي راهنت على تنمية الرياضة الشبابية في الجهة والتي تحصل أبنائها على العديد من البطولات الوطنية والإقليمية والدولية (المرتبة الأولى في البطولة الدولية بولاية " Raguse " الإيطالية وتبعاً لما ذكر أعلاه الدعوة موجهة للسادة أعضاء المجلس البلدي قصد تخصيص منحة أو دعم مالي لفائدة الجمعية لمزيد النهوض بالرياضات الفردية و الإحاطة بشباب المنطقة و تأطيرهم لمزيد التآلق والإشعاع.

قرار المكتب البلدي

وبعد التداول والنقاش، قرر المكتب البلدي إرجاء النظر في موضوع تمويل الجمعيات إلى حين مصادقة المجلس البلدي على مشروع شروط إسناد المنح والتمويلات لفائدة الجمعيات تعده لجنة الشباب والرياضة.

قرار المجلس البلدي

وبعد التداول والنقاش، قرر المجلس البلدي إرجاء النظر في موضوع تمويل الجمعيات إلى حين مصادقة المجلس البلدي على مشروع شروط إسناد المنح والتمويلات لفائدة الجمعيات تعده لجنة الشباب والرياضة.

9- الموضوع : مطلب المواطن حمزة بن المنجي بن بلقاسم كسابي :

اطلع السادة أعضاء المكتب البلدي على مطلب المواطن حمزة بن المنجي بن بلقاسم كسابي والراغب فيه بناء كشك بشارع البيئة (قبالة مقهى الكسابي) على مستوى المنعرج المؤدي إلى مساكن أولاد هبيل والذي قامت البلدية بإزالته بالتعاون مع المصالح الأمنية وخاصة الشرطة البلدية في إطار القضاء على كل أشكال الانتصاب الفوضوي.

واعتباراً لظروفه الاجتماعية والمادية السيئة فإنه يرغب في إقامة كشك والتزامه التام باحترام كل الترتيب الإدارية والأمنية في الغرض.

قرار المكتب البلدي

بعد التداول والنقاش اتفق السادة أعضاء المكتب البلدي على عدم منح أكشاك في الفترة الحالية وذلك رفضا قطعيا حفاظا على جمالية المدن والقضاء على ظاهرة الانتصاب الفوضوي بالطرقات ومداخل المدن.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش اتفق السادة أعضاء المجلس البلدي على عدم منح أكشاك في الفترة الحالية وذلك رفضا قطعيا حفاظا على جمالية المدن والقضاء على ظاهرة الانتصاب الفوضوي بالطرقات ومداخل المدن.

10- الموضوع : مطلب المواطن زبير بن الحبيب بن محمد سالمي :

اطلع السادة أعضاء المكتب البلدي على مطلب المواطن زهير بن الحبيب بن محمد سالمي والراغب فيه بناء كشك بشارع البيئة (بجانب محطة عجيل) وذلك اعتبارا لظروفه الاجتماعية والمادية الصعبة فإنه يرغب في إقامة كشك والتزامه التام باحترام كل التراتيب الإدارية والأمنية في الغرض.

قرار المكتب البلدي

بعد التداول والنقاش اتفق السادة أعضاء المكتب البلدي على عدم منح أكشاك في الفترة الحالية وذلك رفضا قطعيا حفاظا على جمالية المدن والقضاء على ظاهرة الانتصاب الفوضوي بالطرقات ومداخل المدن.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش قرر السادة أعضاء المجلس البلدي عدم منح أكشاك في الفترة الحالية وذلك رفضا قطعيا حفاظا على جمالية المدن والقضاء على ظاهرة الانتصاب الفوضوي بالطرقات ومداخل المدن.

11- الموضوع : وضعية المواطن توفيق بن عمر بن محمد سعيداني :

اطلع السادة أعضاء المكتب البلدي على ملف المواطن توفيق بن عمر بن محمد سعيداني والراغب فيه استغلال مساحة أرض بيضاء كفضاء ترفيهي (استغلال مساحة أرض بيضاء تقع بجي الرياض كفضاء ترفيهي عائلي (ملاعب رياضية مصغرة من شأنها أن تستقطب شباب الجهة وتحميهم من التشرذم والضياع مع تعهده شخصيا بتهيئة هذا الفضاء على نفقته الخاصة إضافة لتعهده بالصيانة علاوة على تشغيل البعض من شباب المنطقة.

قرار المكتب البلدي

بعد التداول والنقاش، قرر المكتب البلدي استغلال الفضاء المذكور في إطار لزمة تطرح في إبانها على الإشهار والمزاد العلني.

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش، قرر المجلس البلدي استغلال الفضاء المذكور في إطار لزمة تطرح في إبانها على الإشهار والمزاد العلني. والتفويض للسيد رئيس البلدية لإتمام بقية الاجراءات اللازمة في الغرض.

12- الموضوع : الإطلاع على مكتوب السيد وزير أملاك الدولة والشؤون العقارية المتعلق بتسوية الوضعيات العقارية للتجمعات السكنية المقامة على ملك الدولة:(حي النور):

اطلع السادة أعضاء المكتب البلدي على مكتوب السيد وزير أملاك الدولة والشؤون العقارية تحت عدد 131/1160 بتاريخ 2020/07/22 والمضمن بمكتب الضبط بالبلدية بتاريخ 2020/07/27 والمتعلق بإنجاز الدفعة الأولى من الأشغال الفنية الخاصة بتسوية الوضعيات العقارية للتجمعات السكنية المقامة على ملك الدولة الخاص (حي النور) كدفعة أولى حيث سيتم إعداد أمثلة هندسية تتولاها مصالح ديوان قيس الأراضي والمسح العقاري بالتعاون مع مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية وذلك بهدف تمكين المواطنين من ملكية مساكنهم المقامة على أراضي الدولة والمحدثة قبل سنة 2000.

قرار المكتب البلدي

بعد التداول والنقاش، إرتأى السادة أعضاء المكتب البلدي ضرورة المطالبة بتسوية وضعية هذه الأراضي المخصصة للبلدية ومثلها الأرض المخصصة لمقر الحماية المدنية، سوق الدواب

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش، قرر المجلس البلدي تكليف الإدارة البلدية بمتابعة الوضعية والحرص على صيانة الأراضي البيضاء لإستغلالها كصيد عقاري خاص بالبلدية من ذلك قطعة الأرض المخصصة لمقر الحماية المدنية، سوق الدواب حاليا وغيرها من القطع.

14 - الموضوع : تطهير المديونية

1 - المؤسسات العمومية :

تبعاً لمنشور السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 04 بتاريخ 05 ديسمبر 2017 وتبعاً لبرقية السيد والي القيروان عدد 56 بتاريخ 07 فيفري 2018، تم عقد جلسة عمل حول متابعة المديونية بالبلديات بمقر الولاية بتاريخ 2018/02/10 وبعد الاطلاع على جملة الملفات تبين وأن بلدية حفوز ملزمة بخلاص التعهدات التالية :

- صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية : 31.135.781 تم الخلاص
- صندوق التقاعد والحيفة الاجتماعية : 12.234.746 تم الخلاص خلال شهر ديسمبر 2018
- الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه : 9.474.971 تم الخلاص خلال شهر ديسمبر 2018
- اتصالات تونس : 2.463.480 تم الخلاص خلال شهر ديسمبر 2018
- الشركة التونسية للكهرباء والغاز : 74.060.382 تم الخلاص خلال شهر ديسمبر 2018
- وكالة التصرف في النفايات : 21.741.516 تم الخلاص خلال شهر ديسمبر 2018
- المركز الوطني للإعلامية : 1.512.000 تم الخلاص خلال شهر ديسمبر 2018

2 - المؤسسات الخاصة :

- مؤسسات عبد الله السعدي : 5.986.193 تم الخلاص خلال شهر ديسمبر 2018
علما وأنه تم إمضاء جميع محاضر الاعتراف بالدين بالإضافة إلى ضبط رزنامة في الخلاص انطلاقا من شهر أكتوبر 2018.

وقد تم التأشير على مختلف هذه المحاضر من طرف السيد الكاتب العام للولاية بصفته رئيسا للجنة القيادة حيث تم خلاص كل المؤسسات العمومية المضمنة برزنامة الخلاص وذلك إلى موفى شهر ديسمبر 2018.

15 - الموضوع : متابعة الاستخلاصات :

بلغت الاستخلاصات البلدية إلى غاية 2020/08/10 ما يلي :

جملة الإنجاز	التقديرات الأولية	بيان المعلوم
6.620.460	50.000.000	المعلوم على العقارات المبنية
178.000	3.000.000	المعلوم على الأراضي غير المبنية
164.247.391	225.500.000	المقايض الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية
30.000.000	210.500.000	مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية
4.000.000	12.000.000	مداخل اسواق الجملة
7.319.500	15.000.000	معلوم الذبح
6.030.000	5.000.000	معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام
50.000	1.000.000	معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء
-	1.000.000	معلوم الإشهار
-	2.400.000	مداخل مختلفة
7.597.500	21.000.000	معلوم التعريف بالإمضاء
1.628.250	5.000.000	معلوم الاشهاد بمطابقة النسخ للأصل
10.635.000	25.000.000	معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية
2.160.000	5.000.000	معلوم تسليم الشهادت والحجج الأخرى
3.230.000	7.000.000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية
-	4.000.000	معلوم رخص البناء
-	1.000.000	معالم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل
1.830.000		معلوم الاعتناء بفروع قنوات تصريف المواد السائلة
7.067.400	8.000.000	معالم الإيواء بمستودع الحجز
-	20.000.000	المقايض الإعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي
-	80.000.000	المبالغ المتأتمية من المعلوم الاضافي على سعر التيار الكهربائي
35.175.669	95.000.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري
11.759.886	21.000.000	مداخل عقارات معدة لنشاط مهني
577.745.000	755.000.000	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير
160.854.217	160.854.217	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول
-	18.000.000	منح ومساهمات مخصصة للتسيير
160.000	1.000.000	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية
-	1.000.000	مداخل المخالفات للترتيب العمرانية
1.038.272	1.591.400.100	الجملة =

16 - الموضوع : متابعة المشاريع

ع/ر	اسم المشروع / أو	مرجع	تاريخ	التاريخ	تاريخ فتح	التقييم	تاريخ	تاريخ الإذن	دفع الأقساط أو الفاتورات				تاريخ
									عدد	تاريخ	تأشيرة	تاريخ تأدية	
1	مشروع تهيئة												تتقدم أشغال إنجاز المشروع بنسب حثيث وخاصة بعد جلسة عمل فنية يوم الجمعة 2019/05/17
02	مشروع اقتناء												تمت الصفقة وتم استلام المعدات
03	مشروع التنوير												تمت عملية القبول الوقتي للمشروع وتم تزويد جميع الأحياء بالتنوير العمومي مما كان له الأثر الإيجابي على متساكني المنطقة البلدية
04	مشروع اقتناء												تم اقتناء وتسلم الشاحنة المذكورة خلال شهر أفريل 2019
05	مشروع تهيئة												تم تعيين مكتب الدراسات والملف في مرحلة طلب العروض
06	مشروع تهيئة												تم تعيين مكتب الدراسات والملف في مرحلة طلب العروض
07	مشروع تركيز نظم												نحن بصدد إعداد استشارة في الغرض

وبالإنتهاء من ذلك رفعت الجلسة.

حفوز في : 2020/08/19

رئيس البلدية
الشاذلي البحروني