

المحضر الجملي للجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى
لسنة 2019 المنعقدة بتاريخ 28 جانفي 2019

على إثر تعليق الإعلامات للعموم بمقر البلدية وبالأماكن العامة وبموقع التواصل الاجتماعي حول موعد انعقاد الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2019, عقد المجلس البلدي لبلدية حفوز جلسته المذكورة يوم الإثنين 28 جانفي 2019 على الساعة الرابعة مساء بمقر البلدية برئاسة السيد الشاذلي البحروني رئيس البلدية وبحضور أعضاء المجلس السادة :

- السحي الراجي : مساعد
- مروى النابتي : مساعد
- كمال المناعي : مستشار
- عمر العجيلي : مستشار
- فرج الجبوني : مستشار
- إيناس الجليبي : مستشار
- إبراهيم الكنايسي : مستشار
- جليلة العكروتي : مستشار
- سامية القرشي : مستشار
- فتحي الرويني : مستشار
- دلال سعودي : مستشار
- هندة كسابي : مستشار
- فاتن العجمي : مستشار
- كمال القيزاني : مستشار

- العيادي بن سالم : كاتب عام البلدية ومقرر الجلسة

وقد استهل السيد الشاذلي البحروني رئيس البلدية أشغال الدورة مرحبا بالحاضرين مذكرا بأهمية هذه الجلسة إعتبارا إلى أنها تعد تمهيدا للدورة العادية الأولى لسنة 2019 والمقرر عقدها يوم الخميس 28 فيفري 2019 على الساعة الخامسة مساء بمقر البلدية التي سيتم تدارس عدة مواضيع هامة فيها. هذا وقد تم خلال الجلسة التمهيدية النظر في النقاط التالية :

● السوق الأسبوعية :

اقترح السادة أعضاء المجلس تنظيم عملية الانتصاب وذلك بالتنسيق مع السلط الأمنية وصاحب اللزمة ومجموعة من المنتصبين وذلك بغلق بعض الطرقات وتخصيصها لإنتصاب السوق الأسبوعية في انتظار أن يتوفر للبلدية الرصيد العقاري اللازم لتهيئة بطحاء للإنتصاب, كما طالب البعض من السادة الأعضاء تنظيم جلسة عمل مع كافة المتدخلين وحضور السيد القابض حرصا على استخلاص مستحقات البلدية.

● الانخراط في العفو الجبائي : تم التطرق لفحوى العفو الجبائي الذي جاء به قانون المالية لسنة

2019 وذلك بإقرار عفو جبائي للمطالبين بالآداء البلدي والذين تخلدت بدمتهم ديون بعنوان المعلوم على العقارات المبنية حيث تمت دعوة جميع المتساكنين للإنخراط في هذا الإجراء وذلك بدفع كامل المبالغ المستوجبة بعنوان سنوات 2017 - 2018 و 2019 مع طرح كافة المبالغ المثقلة بعنوان سنة 2016 وما قبلها.

هذا وقد تم التأكيد على أهمية الانخراط في هذا الإجراء من خلال الحملات التحسيسية والتوعوية وتكاتف كل الجهود بين البلدية والقباضة لإستخلاص أكثر ما يمكن من المعاليم المثقلة.

● مراجعة الكراءات : تم تشكيل لجنة فنية في الغرض وتم الاطلاع على كل العقود, وقد

اقترحت اللجنة تحيين معينات الكراء مع تحديد نسبة الزيادة السنوية وذلك لمراعاة الظروف الاجتماعية.

● الإستيلاء على الرصيف :

- تم اتخاذ مبادرة من طرف الإدارة البلدية بالتنبيه على أصحاب المحلات المستغلة للرصيف وذلك بالتنسيق مع الشرطة البلدية وتم إعداد زمام لإستخلاص الرصيف يتضمن جميع المحلات المفتوحة للعموم (مقاهي, مطاعم, محلات تجارية وغيرها) مع ضبط المساحات المستغلة.

● التنوير العمومي :

رغم المجهودات المبذولة في هذا الإطار فإنه قد تم تسجيل العديد من النقائص وذلك على مستوى عديد الأنهج حيث تم تسجيل عدة نقاط مختلفة على غرار نهج القدس وحي الرياض. هذا وقد تقدم أحد الشبان المتخصصين في مجال الإنارة بملف للبلدية قصد انتدابه في هذا الاختصاص (كمال القيزاني) أما السيد السحبي الراجحي فقد أكد على أهمية تطهير شبكة التنوير العمومي من خلال ضبط مشروع لتطهير شبكة التنوير العمومي حيث سجل نقص في أعمدة الكهرباء وتآكل الشبكة.

كما اقترح امكانية مساعدة الفني التابع لبلدية حاجب العيون في اصلاح الفوانيس وعبر عن استعدادة الشخصي في مساعدة بلدية حفوز في هذا الإطار.

● **استغلال الحديقة البلدية :**

دعا الحاضرون إلى أهمية العناية بالحديقة البلدية من خلال تهيئتها وصيانتها حيث تتوسط المدينة مما يستوجب الأمر العناية بها وتبقى تحت تصرف البلدية ويقع استغلالها في كل الفعاليات الثقافية والترفيهية

● **تسوية وضعية الحى الحرفي :**

أشار الحاضرون إلى أن أصحاب المحلات بالحى الحرفي يعمدون في بعض الأحيان إلى كراء محلاتهم بطريقة غير قانونية للغير مما يستوجب مراجعة هذه العقود والتثبت من هوية مستغليها مع تجديد الأماكن الشاغرة ووضعها تحت تصرف الحرفيين.

● **هنشير ستيل :**

أشار البعض من السادة الحضور للوضعية العقارية لهذا المكسب العقاري الهام حيث يتوفر للبلدية الوثائق القانونية للملكية غير أن الواقع خلاف ذلك حيث تتصرف في هذا العقار وزارة أملاك الدولة بالتسويق أو الكراء وقد تم في هذا الإطار استشارة أحد الأساتذة في القانون وسيتم التنبيه على مصالح أملاك الدولة عن طريق عدل منفذ بالتوقف عن هذه الممارسات مع الحرص من المصالح البلدية لتسوية هذه الوضعية. وبالإنهاء من ذلك رفعت الجلسة على الساعة السادسة مساء.

حفوز في : 2019/01/31

رئيس البلدية

الشادلي البحروني

